

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

Số: /UBND-KTN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bắc Ninh, ngày tháng 5 năm 2026

V/v công bố danh mục dự án nhà ở
cho phép tổ chức, cá nhân người
nước ngoài được sở hữu nhà ở

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các phường: Tiên Phong, Tân Tiến;
- Trung tâm thông tin;
- Công ty cổ phần Abeys Holdings;
- Công ty cổ phần Soho Capital.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 3704/SXD-QLN ngày 08/5/2026 về việc xác định và công bố công khai danh mục dự án nhà ở trên địa bàn cho phép tổ chức, cá nhân người nước ngoài được sở hữu nhà ở; UBND tỉnh Bắc Ninh có ý kiến như sau:

- Công bố danh mục các dự án đầu tư xây dựng mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở như sau:

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Phạm vi người nước ngoài được sở hữu nhà ở
1	Đầu tư xây dựng nhà ở hỗn hợp và thương mại dịch vụ Song Khê – Nội Hoàng	Công ty cổ phần Abey Holdings	Công trình nhà ở hỗn hợp HH-OCT
2	Chung cư hỗn hợp tại lô đất CT thuộc quy hoạch chi tiết Khu đô thị hỗn hợp, giải trí cao cấp tại Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh)	Công ty cổ phần Soho Capital	Tòa nhà R1, R2

- Giao Trung tâm thông tin – Văn phòng UBND tỉnh đăng tải, công bố công khai lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh các nội dung trên trước ngày 14/5/2026 để các tổ chức, cá nhân được biết và thực hiện theo quy định.

- Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các sở ngành, địa phương và các chủ đầu tư dự án nhà ở thực hiện các nội dung sau:

+ Rà soát, xác định số lượng nhà ở tại mỗi dự án, tại mỗi tòa chung cư thuộc dự án mà tổ chức, cá nhân người nước ngoài được phép sở hữu;

+ Rà soát số lượng nhà ở mà tổ chức, cá nhân người nước ngoài đã mua, thuê mua, đã được cấp Giấy chứng nhận tại mỗi dự án;

+ Thực hiện đăng tải các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 7 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ trên Cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng trong thời hạn tối đa 07 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải danh mục trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh (p/h);
- Công an tỉnh;
- Báo và Phát thanh – Truyền hình tỉnh (t/t);
- VP UBND tỉnh: LĐVP, KTN, TH;
- Lưu: VT. XD.Trung.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Thịnh