

Số: /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày tháng 6 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư  
Dự án đầu tư xây mới Trường THPT Thái Thuận**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật Bảo vệ môi trường ngày 17/11/2020; Luật Đất đai ngày 18/1/2024; Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật Quốc phòng ngày 08/6/2018; Luật Thuế giá trị gia tăng ngày 26/11/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường ngày 11/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 Quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 Về quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 Về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Theo đề nghị của: Ban Quản lý dự án dân dụng và Phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1 tại Tờ trình số 58/TTr-DD&ĐT1 ngày 06/4/2026; Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư cấp tỉnh tại Báo cáo thẩm định số 337/BC-HĐTĐ ngày 03/4/2026.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây mới Trường THPT Thái Thuận, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Đáp ứng nhu cầu học tập, rèn luyện của học sinh phường Bắc Giang và các vùng lân cận phù hợp với quy mô phát triển của nhà

trường trong thời gian tới, góp phần nâng cao chất lượng dạy và học; đảm bảo về cơ sở vật chất theo tiêu chí trường học đạt chuẩn Quốc gia mức độ 2.

## 2. Quy mô đầu tư:

- Quy mô công trình (số phòng học, phòng chức năng...): Xây dựng mới trường THPT Thái Thuận, với diện tích đất khoảng 19.326 m<sup>2</sup>; gồm 45 phòng học văn hóa; 14 phòng học bộ môn; 01 nhà đa năng; Khối phòng hành chính quản trị; Khối phòng hỗ trợ học tập; Khối phụ trợ; Khu sân chơi, thể dục thể thao và các hạng mục phụ trợ khác.

### - Nội dung đầu tư:

+ Xây dựng khối phòng học văn hóa (cao 05 tầng): gồm 45 phòng học, phòng nghỉ giáo viên, 04 phòng bộ môn với tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 6.870 m<sup>2</sup>.

+ Xây dựng khối phòng học bộ môn (cao 05 tầng): gồm 14 phòng học bộ môn theo quy định với tổng diện tích sàn khoảng 2.865 m<sup>2</sup>.

+ Xây dựng khối nhà hành chính quản trị (cao 05 tầng): gồm các phòng hành chính quản trị, phòng phụ trợ, hỗ trợ học tập theo quy định với tổng diện tích sàn khoảng 3.100 m<sup>2</sup>.

+ Nhà đa năng: cao 01 tầng với diện tích khoảng 1.020 m<sup>2</sup>.

+ Các hạng mục phụ trợ: Sân nền; sân đường, bồn hoa, khuôn viên; tường rào; bể nước; trạm bơm; nhà để xe giáo viên; nhà để xe học sinh; trạm biến áp; nhà bảo vệ; bể PCCC; bể tự hoại; rãnh thoát nước; sân thể dục thể thao; hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà cấp điện, cấp nước, thoát nước, hệ thống PCCC... đảm bảo đồng bộ, hiện đại, đạt chuẩn quốc gia và đáp ứng đủ nhu cầu với quy mô ổn định 45 lớp.

+ Đầu tư các hệ thống trang, thiết bị cho các khối nhà đồng bộ (thiết bị điện nhẹ vận hành tòa nhà, máy bơm nước sinh hoạt và thiết bị PCCC, trạm biến áp, các trang thiết bị giáo dục phục vụ học tập, thiết bị phòng học trực tuyến, thư viện, hạ tầng công nghệ thông tin - viễn thông...) theo hướng đạt chuẩn và hiện đại.

## 3. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: **192.527.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Một trăm chín mươi hai tỷ, năm trăm hai mươi bảy triệu đồng*).

5. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách tỉnh giai đoạn 2026-2030.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Khu phía Bắc, thuộc khu đô thị số 19, phân khu số 2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2027-2029.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

Thời gian chuẩn bị đầu tư: Năm 2026.

Thời gian thực hiện dự án: Năm 2027-2029.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.****1. Ban Quản lý dự án dân dụng và Phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1:**

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức lập báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và các quy định của pháp luật có liên quan.

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác của thông tin, số liệu trong hồ sơ đề xuất; bảo đảm quy mô đầu tư phù hợp với tiêu chuẩn, định mức cơ sở vật chất trường học theo quy định của Bộ Giáo dục và Đào tạo.

**2. Sở Tài chính:**

- Chủ trì tham mưu UBND tỉnh cân đối nguồn vốn, tổng hợp dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm của tỉnh; tham mưu bố trí kinh phí từ ngân sách tỉnh cho dự án theo phân kỳ đầu tư để triển khai thực hiện theo đúng tiến độ.

- Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư; hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện trình tự, thủ tục đầu tư theo quy định.

**3. Sở Xây dựng:**

- Phối hợp với Ban Quản lý dự án dân dụng và Phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1 trong việc thẩm định các nội dung chuyên môn về kỹ thuật xây dựng, kiến trúc, cảnh quan và công năng sử dụng của công trình.

- Thực hiện quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng và an toàn trong quá trình thi công.

**4. Sở Giáo dục và Đào tạo:** Phối hợp với Ban Quản lý dự án dân dụng và Phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1 trong việc xác định danh mục trang thiết bị chuyên môn, đảm bảo phù hợp với nhu cầu dạy học và quy chuẩn của ngành.

**5. UBND phường Bắc Giang:** Phối hợp thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và quản lý quy hoạch, đất đai tại khu vực dự án theo quy định.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Kho bạc Nhà nước khu vực VI; Ban Quản lý dự án dân dụng và Phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1; UBND phường Bắc Giang và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Sở Tài chính chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTTU, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PCVP<sub>Trực</sub>, THĐT<sub>TP</sub>, KTTH<sub>TP</sub>, KTN<sub>TP</sub>;
- Lưu: VT, KTN<sub>Tùng</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Xuân Lợi**

